

# 7 - IZB. RD, PIVNICA, LOGGIA, 2x KUCHYŇA, F. P. DROBIŠEVA, PEZINOK

Rodinný dom Pezinok, F.P.Drobiševa



**289.000,- €**

vrátane provízie, možnosť HÚ

**Filip Miškovský, RSc.**

Reality

**+421901789818**

info@lbc.sk

## Podrobné informácie

<b>Celková rozloha</b>	221m <sup>2</sup>
<b>Zastavaná plocha</b>	108m <sup>2</sup>
<b>Rozloha pozemku</b>	315m <sup>2</sup>
<b>Podlahová/úžitk. plocha</b>	160m <sup>2</sup>
<b>Počet poschodí</b>	2
<b>Počet izieb</b>	7
<b>Typ</b>	predaj
<b>Vlastníctvo</b>	osobné
<b>Stav</b>	čiastočne prerobený
<b>Status</b>	aktívne
<b>Odvoz odpadu</b>	áno
<b>Voda</b>	verejný vodovod
<b>El. napätie</b>	230/400V
<b>Plyn</b>	áno
<b>Kanalizácia</b>	áno
<b>Internet</b>	iné

## Popis nehnuteľnosti

Vo výhradnom zastúpení majiteľa vám ponúkame na predaj dvojpodlažný 7 - izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza v obci Pezinok na ulici F.P. Drobiševa - mestská časť Muškát. Rodinný dom je postavený v zástavbe 3 rodinných domov, bol postavený z tehly a skolaudovaný bol v roku 1977. Dom je čiastočne podpivničený, s dvomi nadzemnými podlažiami a s možnosťou aj dvojgeneračného bývania. V dome bola spravená čiastočná rekonštrukcia v roku 2006 - 2008: v celom dome boli vymenené plastové okná, plastové vchodové a balkónové dvere, podlahy - dlažba, laminátové parkety, obe kúpeľne, WC, garáž prerobená na obytnú izbu s oknom. V roku 2020 bola spravená nová strecha.



1.BCR s.r.o.  
Zámocká 26  
81101 Bratislava  
www.1bcr.sk